



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Управляющая компания «Вместе»
(ООО УК «Вместе»)

ул. Динамо, д. 5, г. Глазов, Удмуртская Республика, 427621
телефон: 8 (34141) 5-16-09,
e-mail: vmeste-glazov@mail.ru, http://www.uk-vmeste.ru
ОКПО 97692186 ОГРН 1251800016445
ИНН/КПП 1800045186/180001001

УТВЕРЖДЕНО

Приказом по организации от

29 января 2026 г. № 4/1-од

Генеральный директор

ООО УК "Вместе"

А.А. Абрамов

" 29 января 2026 г.



**Плановая стоимость услуг по содержанию и текущему
ремонту общего имущества МКД с 01.03.2026 года****

№	Плановый перечень услуг по содержанию и текущему ремонту	Единица измерения	Плановая стоимость работ на ед.изм с учетом НДС
1	Осмотры		
1	Акт перемеров параметров работ по содержанию МКД	руб/шт	6 568,80
2	Осмотр кровли	руб/м2	0,70
3	Осмотр наружной штукатурки, окраски и отделки (швы)	руб/м2	0,70
4	Осмотр общего имущества (весенний-осенний): конст.элемент. (кровля и др), инж. обор., придом. террит. Составление акта	руб/м2	1,20
5	Осмотр элеваторных узлов	руб/шт	202,60
6	Подготовка к отопительному сезону (окончательная проверка при сдаче системы)	руб/пог.м	10,30
7	Подготовка к сезонной эксплуатации (испытание системы отопления)	руб/пог.м	14,00
8	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы отопления)	руб/пог.м	5,80

9	Подготовка к сезонной эксплуатации (рабочая проверка системы в целом, с устранением дефектов)	руб/пог.м	14,00
10	Подготовка к сезонной эксплуатации (набивка сальников, прочистка грязевиков, воздухоотборников)	руб/пог.м	10,50
11	Подготовка к сезонной эксплуатации (расконсервация системы отопления, кроме квартир)	руб/пог.м	6,80
12	Проверка загазованности подвала	руб/выход	108,70
13	Проверка состояния вентиляционных и дымовых каналов, устранение и мелких неисправностей	руб/квартира	353,90
14	Проверка состояния внутренней штукатурки, окраски и отделки	руб/м2	0,70
15	Проверка состояния деревянных заполнений проемов	руб/м2	0,70
16	Проверка состояния линий и систем электроснабжения в подвальном помещении и на тех.этаже	руб/пог.м	2,10
17	Проверка состояния линий электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных площадках	руб/лест.пл.	45,90
18	Проверка состояния систем водоснабжения и канализации	руб/пог.м	2,10
19	Проверка состояния систем электроснабжения - скрытая электропроводка на лестничных площадках	руб/м2	0,60
20	Проверка состояния системы водостока	руб/пог.м	2,40
21	Проверка состояния системы центрального отопления	руб/пог.м	2,10
22	Проверка состояния электрооборудования в силовой установке	руб/шт	284,80
23	Промывка трубопровода системы центрального отопления	руб/куб.м	0,70
24	Ревизия ВРУ (вводно-распределительного устройства)	руб/шт	833,20
25	Снятие показаний приборов учета ХВС	руб/шт	277,80
26	ТО автоматики узлов учета тепловой энергии	руб/шт	1 416,50
2	Содержание конструктивных элементов		
2.1.	Работы, выполняемые в течение года		
1	Антигрибковая обработка	руб/м2	278,10
2	Антигрибковая обработка подъездов	руб/м2	278,10
3	Антигрибковая обработка чердаков	руб/м2	278,10

4	Грунтовка поверхности перед покраской (бетон, кирпич, гипсокартон, дерево)	руб/м2	92,10
5	Дезинсекция МОП	руб/м2	14,50
6	Дератизация МОП	руб/н/ч	588,40
7	Демонтаж деревянного/паркетного/ламинированного пола	руб/м2	92,10
8	Демонтаж напольного плинтуса деревянного/бетонного	руб/м2	63,40
9	Демонтаж напольного покрытия из линолеума, ковролина	руб/м2	63,40
10	Заделка выбоин в цементных полах	руб/м2	596,20
11	Заделка рустов в плите перекрытия	руб/м	521,80
12	Заделка трещин и мелких выбоин в ступенях	руб/место	884,90
13	Закрашивание водоземлюльсионными составами надписей на фасаде дома	руб/м2	58,10
14	Закрепление петель под висячие замки	руб/шт	93,00
15	Закрытие люков и входов в подвал, на чердак на болты, замки	руб/н/ч	556,10
16	Запенивание коробки слухового окна	руб/н/ч	556,10
17	Запенивание разделки вентиляционного короба	руб/н/ч	556,10
18	Заполнение оконных проемов кирпичом	руб/н/ч	556,10
19	Зашивка окон пиломатериалом	руб/н/ч	556,10
20	Изготовление опалубки для ремонта крыльца	руб/н/ч	555,80
21	Изготовление пандуса для спуска колясок	руб/н/ч	555,80
22	Кирпичная кладка перегородок в 0,5 кирпича	руб/м2	458,20
23	Кирпичная кладка стен	руб/м2	1830,50
24	Масляная окраска деревянных поручней	руб/м	71,40
25	Масляная окраска ранее окрашенных дверей	руб/м2	580,90
26	Масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей	руб/м2	136,50
27	Мелкий ремонт (сварка)	руб/н/ч	625,00
28	Мелкий ремонт шиферной кровли	руб/н/ч	556,10
29	Мелкий ремонт штукатурки откосов	руб/н/ч	556,10
30	Нанесение краской предупреждающих надписей	руб/н/ч	556,10
31	Обеспечение исправной работы ливневой канализации в общедомовую сеть в переходный период (укрепление трубопроводов, желобов, устранение повреждения воронок, колен, труб, зачеканка фасонных частей)	руб/н/ч	675,10

32	Обработка замков смазкой против замерзания	руб/шт	55,30
33	Огрунтовка кровли битумной мастикой	руб/м2	25,80
34	Окраска потолка с предварительной расчисткой	руб/м2	182,20
35	Окраска стен с предварительной расчисткой	руб/м2	164,90
36	Остекление оконных рам до 0,5 м2	руб/м2	1238,70
37	Остекление оконных рам толщиной 2-3мм на штапиках по замазке площ. стекла до 1.0м2	руб/м2	1173,30
38	Остекление оконных рам толщиной 4-5мм в деревянных переплетах площ.стекла до 1.0м2	руб/м2	967,30
39	Откачивание воды из подвальных помещений насосом	руб/н/ч	556,10
40	Отклеивание обоями стен по штукатурке	руб/м2	46,10
41	Открытие и закрытие подвала, чердаков для представителей интернет-провайдеров.	руб/н/ч	452,10
42	Очистка кровель от мусора и посторонних предметов	руб/м2	6,00
43	Очистка кровельных выходов канализационных стояков от снега и наледи	руб/шт	766,90
44	Перелопачивание слежавшегося шлака в чердачном помещении	руб/н/ч	483,60
45	Подгонка дверей	руб/шт	276,10
46	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	руб/н/ч	698,80
47	Работа плотника	руб/н/ч	561,80
48	Разборка дощатого покрытия	руб/м2	296,90
49	Разогрев и высушивание кровли	руб/м2	95,10
50	Ремонт бетонных полов	руб/м2	730,30
51	Ремонт бетонных полов с заделкой трещин и выбоин до 0.5м	руб/м2	220,50
52	Ремонт водосточных труб	руб/м	289,60
53	Ремонт гипсокартонной перегородки	руб/м2	888,70
54	Ремонт дверного полотна одностворного	руб/м2 дверного полотна	144,60
55	Ремонт дверной коробки	руб/н/ч	561,80
56	Ремонт деревянной обрешетки брусками 50 мм и более	руб/м2	521,00
57	Ремонт доводчика	руб/н/ч	555,80
58	Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте (заделка отбитых мест)	руб/н/ч	556,10
59	Ремонт замков врезных	руб/шт	462,60

60	Ремонт и укрепление входных дверей(обеспечение плотного притвора дверей тамбура, заделка щелей в дверях и дверных коробках), установка исправных скобяных изделий (Исключая двери с домофонной системой)	руб/н/ч	337,60
61	Ремонт информационных стендов на подъездах	руб/шт	278,10
62	Ремонт кирпичной кладки стен в полкирпича	руб/м2	2211,20
63	Ремонт кровли частичный	руб/н/ч	580,70
64	Ремонт крыльца	руб/н/ч	561,80
65	Ремонт оконных створок	руб/м2	561,70
66	Ремонт потолка	руб/место	226,40
67	Ремонт столбиков в подполье	руб/н/ч	556,10
68	Ремонт форточек	руб/шт	483,90
69	Ремонт чердачных люков (набивка ДСП)	руб/н/ч	556,10
70	Ремонт чердачных люков (набивка досок)	руб/н/ч	556,10
71	Ремонт штукатурки стен по бетону цем.-известк. раствором толщиной до 20 мм	руб/м2	1473,80
72	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону толщиной слоя до 20 мм цементно-известковым раствором	руб/м2	1492,30
73	Смена дверных навесов	руб/шт	266,40
74	Смена дверных петель	руб/шт	692,40
75	Смена дверных ручек-скоб	руб/шт	231,30
76	Смена досок в полах	руб/пог.м	319,20
77	Смена заверток форточных	руб/шт	181,20
78	Смена накладных замков (установка)	руб/шт	761,70
79	Смена обделок, отливов, карнизов из листовой стали шир. до 0,4м	руб/н/ч	556,10
80	Смена отдельных частей поручней - закругленная часть	руб/м	294,70
81	Смена отдельных частей поручней - прямая часть	руб/м	286,00
82	Смена Флюгарок на патрубках канализационных стояков	руб/шт	1230,60
83	Смена частей водосточных труб - воронки	руб/шт	318,80
84	Смена частей водосточных труб - отливы	руб/шт	257,80
85	Смена частей водосточных труб - прямые звенья	руб/м	213,20
86	Смена шпингалетов	руб/шт	94,70
87	Спиливание (демонтаж) замков	руб/шт	196,90

88	Сплошное выравнивание поверхностей сухими смесями толщиной 10мм потолок	руб/м2	350,10
89	Сплошное выравнивание поверхностей сухими смесями толщиной 10мм стен	руб/м2	287,20
90	Уборка подвала	руб/н/ч	556,10
91	Уборка подвала в обычных условиях	руб/м2	8,30
92	Уборка подвала в стесненных условиях (наличие сараеек)	руб/м2	10,00
93	Уборка чердачного помещения	руб/н/ч	556,10
94	Уборка чердачного помещения в обычных условиях	руб/м2	8,30
95	Уборка чердачного помещения в стесненных условиях (недостаточная высота)	руб/м2	10,00
96	Укрепление и ремонт парапетных ограждений (работа на высоте)	руб/н/ч	675,10
97	Укрепление козырька	руб/н/ч	556,10
98	Установка (смена) пружин	руб/н/ч	556,10
99	Установка висячих замков (без установки петель)	руб/шт	26,60
100	Установка врезных замков	руб/шт	408,20
101	Установка дверных ручек кнопок	руб/шт	90,00
102	Установка дверных ручек скоб	руб/шт	181,00
103	Установка желобов в местах протечки кровли	руб/н/ч	556,10
104	Установка информационных стендов (досок объявлений)	руб/н/ч	556,10
105	Установка кодового замка	руб/н/ч	556,10
106	Установка наличников	руб/м	65,50
107	Установка насоса	руб/н/ч	559,30
108	Установка петель под висячий замок	руб/шт	481,70
109	Установка планки притворной	руб/м	169,90
110	Установка пожарных ящиков на дюбеля	руб/н/ч	556,10
111	Установка табличек на дом	руб/шт	824,50
112	Установка табличек на мусорокамеры	руб/шт	824,50
113	Установка трапов в чердачных, подвальных помещениях	руб/н/ч	556,10
114	Установка почтовых ящиков в подъезды	руб/н/ч	556,10
115	Устранение надписей на фасаде дома	руб/н/ч	556,10
116	Устройство деревянной опалубки	руб/м3	11744,10
117	Устройство деревянных плинтусов	руб/м	72,70
118	Устройство маяков на фасаде дома цементно-песчаным раствором	руб/н/ч	556,10
119	Устройство пластиковых плинтусов	руб/пог.м	49,80

120	Утепление дверей	руб/н/ч	556,10
121	Утепление окон, дверей	руб/н/ч	136,20
122	Утепление подвальных продухов монтажной пеной	руб/н/ч	556,10
2.2.	Работы, выполняемые при подготовке к весенне-летнему периоду		
1	Открытие вентиляционных продухов, закрытых на зиму	руб/шт	43,90
2	Отогрев ливневок	руб/шт	253,60
3	Очистка водосточных труб от льда	руб/шт	110,90
4	Очистка козырьков от снега и наледи	руб/н/час	471,00
5	Очистка парапетов от снега	руб/м2	55,60
6	Очистка кровель от снега	руб/м2	80,00
7	Очистка отмосток от снега в весенний период	руб/м2	31,30
8	Очистка отмосток от снега по необходимости после снегопада	руб/м2	6,80
9	Работы по снятию/установке пружин на входных дверях	руб/шт	77,30
10	Скалывание сосулек по периметру кровли с использованием автовышки	руб/пог.м	85,60
11	Скалывание сосулек по периметру кровли с крыши	руб/пог.м	60,60
12	Удаление снежных навесов с кровли	руб/пог.м	40,90
13	Удаление снежных навесов с кровли с использованием автовышки	руб/пог.м	84,80
14	Чистка ливневок от мусора, листвы	руб/шт	958,40
15	Чистка ливневок от наледи, снега (выпуск)	руб/шт	958,40
2.3.	Работы, выполняемые при подготовке к осенне-зимнему периоду		
1	Заделка и герметизация швов и стыков	руб/м	569,10
2	Заделка на зиму вентиляционных продухов	руб/шт	60,70
3	Закрытие вентиляционных продухов сеткой-рабицей	руб/м2	164,20
4	Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак	руб/шт	82,40
5	Обработка фасадов гидрофобными составами	руб/м2	10,70
6	Открытие слуховых окон	руб/м2	50,10
7	Очистка желобов, воронок, водосточных труб от мусора	руб/шт	884,70
8	Очистка козырьков от растительности, посторонних предметов и мусора	руб/м2	15,80
9	Очистка кровли от мусора	руб/м2	6,30
10	Смена наличников оконных и дверных	руб/м	171,10

	проемов		
3	Содержание мусорокамер		
1	Крепление кожуха к стволу мусоропровода	руб/шт	555,70
2	Мойка мусорокамер	руб/шт	1207,50
3	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	руб/контейнер	901,70
4	Монтаж загрузочного люка мусоропровода	руб/шт	1074,50
5	Очистка переносных мусоросборников	руб/мусоросборник	48,70
6	Подметание пола мусорокамер	руб/м2	6,10
7	Профилактический осмотр мусоропровода (устранение мелких неисправностей)	руб/пог.м	18,60
8	Ремонт (сварка) люков мусоропровода	руб/шт	697,00
9	Ремонт мусоропровода	руб/н/ч	555,80
10	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	руб/клапан	54,80
11	Удаление мусора из мусорокамер	руб/м3	308,70
12	Удаление мусора из мусорокамер при использовании переносных мусоросборников	руб/м3	181,20
13	Укрепление ручек ящиков д/мусора	руб/шт	91,00
14	Установка резинового уплотнителя на ковш мусоропровода	руб/н/ч	556,10
15	Устранение засоров в мусоропроводе	руб/н/ч	556,10
4	Содержание подъездов		
1	Влажная протирка дверей подъезда	руб/м2	12,40
2	Влажная протирка отопительных приборов	руб/м2	15,90
3	Влажная протирка перил	руб/м	0,80
4	Влажная протирка почтовых ящиков	руб/м2	5,40
5	Влажная протирка стен, дверей лифта	руб/м2	11,20
6	Влажное подметание выше 3 этажа полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта)	руб/м2	2,80
7	Влажное подметание выше 3 этажа полов лестничных клеток (дома с мусоропроводом и лифтом)	руб/м2	4,50
8	Влажное подметание выше 3 этажа полов лестничных клеток (дома с мусоропроводом)	руб/м2	4,50
9	Влажное подметание нижних 3х этажей полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта)	руб/м2	3,60

10	Влажное подметание нижних 3х этажей полов лестничных клеток (дома с мусоропроводом и лифтом)	руб/м2	5,10
11	Влажное подметание нижних 3х этажей полов лестничных клеток (дома с мусоропроводом)	руб/м2	5,10
12	Влажное подметание полов кабины лифта	руб/м2	5,60
13	Влажное подметание участков возле мусоропроводов	руб/м2	5,80
14	Влажное протирание выше 3-го этажа полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта) керам.покрытие	руб/м2	4,10
15	Влажное протирание нижних 3 этажей полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта) керам.покрытие	руб/м2	4,80
16	Мытье зеркал в лифтах	руб/м2	76,40
19	Мытье лестничных площадок и маршей в домах без лифта и мусоропровода выше 3-го этажа	руб/м2	6,30
20	Мытье лестничных площадок и маршей в домах без лифта и мусоропровода нижних 3 этажей	руб/м2	11,60
21	Мытье лестничных площадок и маршей в домах с лифтом и мусоропроводом выше 3-го этажа	руб/м2	5,80
22	Мытье лестничных площадок и маршей в домах с лифтом и мусоропроводом нижних 3-х этажей	руб/м2	7,50
23	Мытье лестничных площадок и маршей в домах с мусоропроводом выше 3-го этажа	руб/м2	7,30
24	Мытье лестничных площадок и маршей в домах с мусоропроводом нижних 3-х этажей	руб/м2	8,70
25	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа (дома без мусоропровода и лифта), керам.покрытие	руб/м2	5,80
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей (дома без мусоропровода и лифта), керам.покрытие	руб/м2	7,50
27	Мытье окон	руб/м2 оконного блока	107,60
28	Мытье полов кабины лифта	руб/м2	9,90
29	Обметание пыли с потолков	руб/м2	5,90
30	Подметание выше 3 этажа полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта)	руб/м2	2,70

31	Подметание нижних 3-х этажей полов лестничных клеток (дома без мусоропровода и лифта)	руб/м2	2,80
32	Протирка пыли с осветительных приборов	руб/шт	4,20
33	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	руб/м2	12,30
34	Протирка шкафа электрощитка	руб/м2	5,90
35	Смена обрамлений в лифтах	руб/м	139,10
36	Уборка стен подъезда	руб/м2	7,80
37	Уборка экскрементов в МОП вне зависимости от их происхождения	руб/место	762,70
5	Содержание придомовой территории		
1	Вывоз веток с придомовой территории	руб/м3	908,80
2	Вывоз листвы, скошенной травы с придомовой территории	руб/м3	908,80
3	Вывоз мусора после весенней/осенней уборки придомовой территории	руб/м3	908,80
4	Вывоз снега с придомовой территории	руб/м3	478,20
5	Выкашивание газонов бензокосами	руб/м2	4,40
6	Заполнение песочницы песком (норма в н/ч)	руб/н/ч	398,50
7	Кронирование деревьев (обрезка веток) с автовышки	руб/н/ч	693,00
8	Ликвидация наледи	руб/м2	41,70
9	Наклейка эвакуационных знаков	руб/шт	139,10
10	Ограждение дорог сигнальной лентой	руб/м	6,20
11	Озеленение придомовой территории (высаживание и уход за декоративными растениями)	руб/н/ч	362,30
12	Очистка урн от мусора	руб/урна	21,70
13	Планировка торфом	руб/м2	56,70
14	Побелка деревьев и поребриков	руб/н/ч	362,30
15	Подметание земельного участка с усовершенств. покрытием	руб/м2	1,00
16	Подметание крылец в теплый период	руб/м2	1,20
17	Подметание крылец в холодный период	руб/м2	1,70
18	Подметание свежевывавшего снега	руб/м2	1,70
19	Посыпка придомовой территории реагентом	руб/м2	1,30
20	Посыпка территории перед подъездами солью для ликвидации наледи	руб/м2	1,30
21	Посыпка территории песком	руб/м2	1,30
22	Промывка урн шлангом	руб/урна	26,20
23	Разметка масляной краской автостоянки	руб/н/ч	556,10

24	Ремонт дворовых конструкций (ковровыбивалки, стойки, детские лестницы)	руб/н/ч	556,10
25	Ремонт качелей, горок	руб/н/ч	556,10
26	Ремонт песочниц	руб/н/ч	556,10
27	Ремонт скамеек	руб/н/ч	556,10
28	Сгребание выкошенной травы	руб/м2	1,20
29	Сдвигание свежевыпавшего снега	руб/м2	5,60
30	Сдвигание свежевыпавшего снега (клумбы перед подъездом)	руб/м2	5,60
31	Сезонная уборка газонов	руб/м2	6,60
32	Уборка мусора с отмосток	руб/м2	0,70
33	Уборка отмосток от растительности	руб/м2	20,50
34	Уборка прямков	руб/н/ч	362,30
35	Уборка территории от мусора	руб/м2	0,70
36	Услуги дворника при механизированной уборке	руб/н/ч	362,30
37	Услуги мастера при механизированной уборке	руб/н/ч	556,10
38	Установка дворовых конструкций (ковровыбивалки, детские лестницы, стойки для белья)	руб/н/ч	556,10
39	Установка урн	руб/н/ч	556,10
6	Техническое обслуживание общих коммуникаций и технических устройств		
6.1	Сантехнические работы		
1	Врезка трубопроводов в существующую сеть до 50мм (предварительная заявка)	руб/врезка	1341,50
2	Демонтаж труб водоснабжения металлических до 100 мм	руб/пог.м	452,80
3	Демонтаж труб водоснабжения металлических до 32 мм	руб/пог.м	269,90
4	Демонтаж труб водоснабжения металлических до 63 мм	руб/пог.м	296,90
5	Демонтаж труб водоснабжения пластиковых до 50 мм	руб/пог.м	178,10
6	Демонтаж труб канализации металлических ду 110 мм (чугунных)	руб/пог.м	358,00
7	Демонтаж труб канализации металлических ду 50 мм (чугунных)	руб/пог.м	275,40
8	Демонтаж труб канализации пластиковых до ду 110 мм	руб/пог.м	269,90
9	Демонтаж плитки	руб/н/ч	520,80
10	Монтаж водопровода из стальных труб 15/20мм	руб/пог.м	269,90

11	Монтаж подвесов для труб отопления, КНС	руб/шт	333,30
12	Монтаж труб водоснабжения и отопления без штробления (полипропилен, металлопластмасса) 50 мм	руб/пог.м	655,60
13	Монтаж труб водоснабжения и отопления без штробления (полипропилен, металлопластмасса) до 32 мм	руб/пог.м	536,00
14	Монтаж труб канализации (полипропилен без штробления, стяжки) ду 110	руб/пог.м	447,90
15	Монтаж труб канализации (полипропилен без штробления, стяжки) ду 50	руб/пог.м	344,60
16	Монтаж трубопроводов диаметром до 63 мм изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс")	руб/пог.м	36,80
17	Монтаж трубопроводов диаметром свыше 63 мм изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс")	руб/пог.м	47,30
18	Подчеканка раструбов канализационных труб диаметром до 100 мм	руб/шт	277,80
19	Подчеканка раструбов канализационных труб диаметром до 50 мм	руб/шт	250,10
20	Покраска трубопровода диаметром до 63 мм	руб/пог.м	120,80
21	Покраска трубопровода диаметром свыше 63 мм	руб/пог.м	157,50
22	Регулировка кранов, вентилей и задвижек в тех. подпольях	руб/шт	210,00
23	Смена стальных трубопроводов отопления диаметром до 65 мм	руб/пог.м	567,60
24	Смена стальных трубопроводов ХВС, ГВС диаметром до 65 мм	руб/пог.м	567,60
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 85 мм	руб/пог.м	916,60
26	Смена внутренних трубопроводов свыше из стальных труб диаметром 85мм	руб/пог.м	1666,40
27	Установка крючков для труб и приборов центрального отопления	руб/шт	178,00
28	Смена прямобортной эмалированной чугунной ванны в т. ч.	руб/шт	4165,90
	Демонтаж ванны	руб/шт	1735,90
	Демонтаж душевого поддона	руб/шт	698,90
	Монтаж ванны	руб/шт	2430,20
	Ремонт смесителя без душа	руб/шт	152,80
	Ремонт смесителя с душем	руб/шт	277,80

	Смена смесителя для ванн	руб/шт	1388,70
29	Смена умывальника в т. ч.	руб/шт	2360,80
	Демонтаж умывальника	руб/шт	625,00
	Монтаж умывальника	руб/шт	1735,90
30	Смена смесителя для умывальника в т. ч.	руб/шт	1043,20
	Демонтаж смесителя	руб/шт	382,80
	Монтаж смесителя	руб/шт	660,50
31	Установка полотенцесушителя нового образца в т. ч.	руб/шт	3129,60
	Демонтаж полотенцесушителя	руб/шт	1112,70
	Монтаж полотенцесушителя	руб/шт	2017,00
	Установка полотенцесушителей: из водопроводных труб (с врезкой в действующий трубопровод)	руб/шт	736,10
	Установка крана на стиральную машину (подключение) без демонтажа смесителя	руб/шт	277,80
32	Смена унитаза "компакт" с подключением, в т. ч.	руб/шт	2709,50
	Демонтаж унитаза	руб/шт	499,80
	Крепеж унитаза (подготовка основания)	руб/шт	486,00
33	Смена смывного бачка в т. ч.	руб/шт	1513,60
	Демонтаж смывного бачка	руб/шт	250,10
	Замена гофры унитаза	руб/шт	550,60
	Монтаж (укрепление распатанного унитаза)	руб/шт	319,50
	Монтаж смывного бачка	руб/шт	319,50
	Регулировка смывного бачка	руб/шт	208,40
	Смена резиновой груши в бачке	руб/шт	208,40
	Смена сиденья унитаза	руб/шт	232,30
	Установка арматуры к смывному бачку	руб/шт	454,20
	Установка писсуаров напольных	руб/шт	893,80
	Установка писсуаров настенных	руб/шт	687,60
	Устранение засоров канализационной сети внутренней (Общая КНС)	руб/пог.м	651,60
	Устранение засоров санитарных приборов	руб/шт	499,00
	Устранение течи присоединения подводок санитарных приборов	руб/шт	333,30
34	Смена мойки на кухне в т. ч.	руб/шт	1148,20
	Демонтаж мойки	руб/шт	592,80
	Монтаж мойки	руб/шт	555,50
	Сборка и установка сифона раковины	руб/шт	367,50
	Смена выпуска мойки	руб/шт	260,40

	Смена сифона к мойке	руб/шт	347,30
	Смена смесителя для мойки	руб/шт	1110,90
	Установка смесителя на раковину	руб/шт	763,80
	Устранение протечки сифона, его прочистка	руб/шт	447,90
35	Смена радиаторных блоков до 80 кг в т. ч.	руб/шт	874,90
	Демонтаж радиаторного блока	руб/шт	486,10
	Выжигание канализационного тройника	руб/шт	2554,70
36	Вызов специалиста	руб/1 вызов	367,50
37	Демонтаж грязевиков	руб/шт	1110,90
38	Демонтаж/монтаж счетчиков воды ду-15, 20 (квартирный)	руб/шт	763,80
39	Добавление секций радиаторов одной или двух крайних	руб/радиа т	2041,20
40	Добавление секций радиаторов одной или двух средних	руб/радиа т	2607,80
41	Замена кран-буксы	руб/шт	269,90
42	Замена манометра	руб/шт	412,30
43	Замена термометра	руб/шт	208,40
44	Консультация специалиста	руб/1 вызов	315,00
45	Контроль узла учета потребления тепловой энергии и воды на нужды отопления и горячего водоснабжения	руб/вызо в	208,40
46	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	руб/н/ч	362,30
47	Монтаж прибора учета Ду 15-20 мм. Без демонтажа, монтажа счетчиков воды (вновь устанавливаемого)	руб/шт	2553,80
48	Монтаж радиаторного блока	руб/шт	388,90
49	Набивка сальника вентильной головки	руб/шт	277,80
50	Набивка сальника до 100мм	руб/шт	536,00
51	Нарезание резьбы до 50 мм	руб/шт	583,30
52	Опломбировка ИПУ с составлением акта	руб/шт	577,50
53	Отключение стояка	руб/шт	521,30
54	Промывка прибора отопления	руб/шт	1111,80
55	Прочистка конуса в элеваторном узле (демонтаж/монтаж)	руб/шт	928,50
56	Ревизия вентилей на стояках ХВС и ГВС	руб/н/ч	362,30
57	Сварочный шов, d=15	руб/шт	755,40
58	Сварочный шов, d=20	руб/шт	1006,30
59	Сварочный шов, d=25	руб/шт	1157,40
60	Сварочный шов, d=32	руб/шт	1258,60

61	Сварочный шов, d=40	руб/шт	1358,30
62	Сварочный шов, d=57	руб/шт	1509,40
63	Сварочный шов, d=89	руб/шт	1835,30
64	Сдача системы организациями вновь установленных приборов учета с представителей РИР по т/ф	руб/н/ч	556,10
65	Смена вентилей до 100 мм	руб/шт	2638,50
66	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых до 20 мм	руб/шт	368,00
67	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых до 32 мм	руб/шт	783,20
68	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых до 50 мм	руб/шт	998,50
69	Смена вентилей свыше 100 мм	руб/шт	2992,20
70	Смена водомеров диаметром до 65 мм	руб/шт	2083,00
71	Смена гибких подводок	руб/шт	261,10
72	Смена задвижки Ду 15-25 мм	руб/шт	997,40
73	Смена задвижки Ду 32-40-50 мм	руб/шт	2083,00
74	Смена задвижки Ду 80-100 мм	руб/шт	2777,30
75	Смена задвижки Ду свыше 100 мм	руб/шт	4165,90
76	Смена прокладки	руб/шт	125,60
77	Смена прокладки, ремонт водоразборного крана	руб/шт	125,50
78	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 50 мм	руб/шт	462,50
79	Смена трапов диаметром до 100 мм	руб/шт	2281,60
80	Смена трапов диаметром до 50 мм	руб/шт	938,90
81	Смена узла спускного устройства	руб/шт	644,60
82	Смена фильтра Ду-15, 20 (квартирный)	руб/шт	416,60
83	Снятие секций радиаторов одной или двух крайних	руб/радиат	1849,70
84	Снятие секций радиаторов одной или двух средних	руб/радиат	2278,90
85	Составление акта (после повторного опломбирования)	руб/акт	273,70
86	Устранение течи в приборе отопления	руб/шт	405,30
87	Устранение течи в резьбовых соединениях трубопроводов	руб/место	150,20
88	Установка заглушек до Ду-50 мм	руб/шт	333,30
89	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм	руб/шт	1013,80
90	Установка переходников, муфт уголков, тройников (полипропилен. металлопласт)	руб/шт	108,70

91	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм	руб/шт	1110,90
92	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм	руб/шт	1638,70
93	Установка фильтров диаметром: 25 мм	шт	887,60
94	Установка фильтров диаметром: 32 мм	шт	958,80
95	Установка фильтров диаметром: 40 мм	шт	1173,70
96	Установка фильтров диаметром: 50 мм	шт	1176,20
97	Установка фильтров диаметром: 65 мм	шт	1452,70
98	Установка фильтров диаметром: 80 мм	шт	1808,90
99	Чистка гильз, фильтров ду 15 - 20 мм	руб/шт	277,80
100	Чистка гильз, фильтров ду 25 - 50 мм	руб/шт	555,50
101	Шпатлевка откосов окон, дверей	руб./кв.м.	324,00
102	Шпатлевка стен выравнивающая, по сетке	руб./кв.м.	244,30
103	Штробление стен под трубы водоснабжения (бетон).	руб/пог.м	715,80
104	Штробление стен под трубы водоснабжения (гипс)	руб/пог.м	358,00
105	Штробление стен под трубы водоснабжения (кирпич)	руб/пог.м	536,00
106	Штробление стен под трубы канализации (бетон)	руб/пог.м	1073,70
107	Штробление стен под трубы канализации (гипс)	руб/пог.м	715,80
108	Штробление стен под трубы канализации (кирпич)	руб/пог.м	893,80
109	Услуга монтажника СТСиО	руб/н/ч	525,00
7	Электротехнические работы		
1	Вызов специалиста	руб/1 вызов	367,50
2	Выявление, устранение неисправности линии освещения	руб/шт	333,30
3	Демонтаж провода на роликах	руб/пог.м	37,50
4	Демонтаж пускателя	руб/шт	161,20
5	Демонтаж светильников	руб/шт	208,30
6	Диагностика линии	руб/услуг а	1650,20
7	Замена датчика движения	руб/шт	331,70
8	Замена ламп (любого вида)	руб/шт	63,50
9	Замена ламп, дросселя уличного освещения	руб/шт	985,60
10	Замена плавкой вставки	руб/шт	269,90
11	Замена плафона	руб/шт	94,50
12	Замена накладного патрона (настенный,	руб/шт	341,50

	потолочный)		
13	Замена предохранителей	руб/шт	142,40
14	Замена светильника с лампами накаливания	руб/шт	331,60
15	Замена светильника с люминесцентными лампами	руб/шт	627,70
16	Замена стартера	руб/шт	61,90
17	Замена трансформаторов тока	руб/шт	416,70
18	Замена штепсельного разъема (вилки и розетки)	руб/шт	125,10
19	Замена электродвигателя (демонтаж/монтаж)	руб/шт	1072,10
20	Затягивание проводов в трубу сечением до 2,5 кв. мм.	руб/пог.м	37,50
21	Консультация специалиста	руб/1 вызов	315,00
22	Мелкий ремонт электропроводки	отрезок до 1 руб/пог.м	157,50
23	Монтаж потолочных светильников	руб/шт	447,90
24	Монтаж эл. короба, гофры, ПВХ	руб./пог. м	90,00
25	Монтаж, установка пускателя	руб/шт	341,10
26	Монтаж, установка распаечной коробки в бетоне, монолите	руб/шт	627,60
27	Монтаж, установка распределительной коробки в кирпиче, гипсокартоне	руб/шт	358,00
28	Обеспечение доступа к ВРУ сторонним организациям	руб/н/ч	638,90
29	Обнаружение неисправностей в схеме	руб/шт	208,40
30	Обновление существующей электрической схемы	руб/услуг а	627,70
31	Осмотр видимой части заземляющего устройства	руб/н/ч	362,30
32	Перекоммуникация старого щита	руб/шт	1609,50
33	Повторное опломбирование ИПУ	руб/шт	318,80
34	Подключение к силовой линии в щите	руб/услуг а	555,50
35	Прокладка кабель - канала до 40мм	руб/пог.м	90,00
36	Прокладка кабеля сечением более 10 кв. мм	руб/пог.м	108,70
37	Прокладка кабеля сечением до 10 кв. мм	руб/пог.м	90,00
38	Прокладка провода на роликах	руб/пог.м	45,10
39	Прокладка электрического кабеля открытым способом (без штробления)	руб/пог.м	61,90
40	Ревизия патронов и очистка плафонов светильников в МОП, чердачных и	руб/н/ч	52,10

	подвальных помещениях		
41	Регулировка доводчика	руб/шт	301,90
42	Ремонт ВУ, ПУ	руб/шт	627,70
43	Ремонт магнитных пускателей	руб/шт	269,90
44	Ремонт патрона	руб/шт	246,50
45	Ремонт переключателя на месте с расчисткой контактов	руб/шт	208,40
46	Ремонт розеток, выключателей, патронов, светильников, замена дросселя	руб/шт	320,50
47	Ремонт щитков без снятия автоматов	руб/шт	358,00
48	Ремонт щитков со сменой автоматов	руб/шт	1609,50
49	Сверление сквозных отверстий в капитальных стенах (бетон без учета длины и диаметра отверстий)	руб/отверстие	833,20
50	Сверление сквозных отверстий в капитальных стенах (кирпич без учета длины и диаметра отверстий)	руб/отверстие	416,60
51	Смена вилки штепсельного разъема	руб/шт	170,60
52	Снятие показаний приборов учета электроэнергии МОП	руб/шт	247,60
53	Соединение и прозвонка жил проводов ранее проложенных до 8 концов	руб/шт	333,30
54	Установка бокса под автомат	руб/шт	71,30
55	Установка внутренней розетки, выключателя	руб/шт	232,40
56	Установка двухполюсного автомата	руб/шт	319,50
57	Установка двухполюсного дифф. автомата	руб/шт	627,70
58	Установка двухполюсного УЗО	руб/шт	447,90
59	Установка динрейки	руб/шт	139,30
60	Установка клемной группы	руб/шт	17,00
61	Установка накладной розетки, выключателя	руб/шт	215,50
62	Установка наконечника	руб/шт	42,30
63	Установка однополюсного автомата	руб/шт	319,50
64	Установка перемычки	руб/шт	61,90
65	Установка подрозетника в бетоне	руб/шт	627,70
66	Установка подрозетника в гипсокартоне	руб/шт	269,90
67	Установка подрозетника в кирпиче	руб/шт	358,00
68	Установка радио звонка	руб/шт	90,00
69	Установка точечных светильников	руб/шт	536,00
70	Установка трехполюсного автомата	руб/шт	319,50
71	Установка хомутов, стяжек, сжимы и т.п.	руб/шт	27,90
72	Установка четырехполюсного УЗО	руб/шт	627,70

73	Установка электрического звонка	руб/шт	269,90
74	Установка электрического счетчика	руб/шт	1376,40
75	Установка, монтаж внутреннего электрощита (до 24 модулей)	руб/шт	3218,80
76	Установка, монтаж наружного электрощита (до 24 модулей)	руб/шт	1251,60
77	Чистка вентилятора	руб/шт	90,00
78	Чистка, протяжка контактов ППР	руб/услуг а	536,00
79	Штробление борозд	руб/пог.м	215,50
	Организация мест накопления, сбор отходов I-IV класса опасности	руб/м2	0,05
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб/м2	2,10
	Услуги ЦДС	руб/м2	0,70
	Услуги управления домом	руб/м2	4,20
	Услуги по начислению и сбору квартирной платы	руб/м2	2,10
	Содержание контейнерной площадки	руб/м2	0,75

*Стоимость работ является плановой и может меняться в зависимости от динамики инфляционных процессов, фактическая стоимость работ будет отражена в отчете за текущий год.

**Фактическая стоимость услуг может меняться в зависимости от изменения составляющих этих услуг

*** При отсутствии какого-либо вида работ (и/или вида услуг) прейскурант может быть дополнен

Заместитель ген. директора по производству

Главный инженер

Ведущий экономист по ПиН

Кобзарева А. В.

Трефилов Д. Н.

Брылякова А.Н.